

**PRILOG II.**  
OBRAZAC O OCJENI O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE NA OKOLIŠ

A. Opći podaci o strategiji, planu ili programu (SPP)

A.1.	Naziv SPP	V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŽAKANJE
A.2.	Nadležno tijelo za izradu SPP	JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL OPĆINE ŽAKANJE
A.3.	Naziv predstavničkog tijela koje donosi SPP	OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŽAKANJE
A.4.	Obuhvat SPP	(1) V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Žakanje obuhvaćaju tekstualni dio (Odredbe za provođenje) i grafički dio plana. (2) Obuhvat V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Žakanje odnosi se na cjelokupni prostor Općine Žakanje, te je sukladna granici PPUO-a. (3) Obuhvat izmjena tekstualnog dijela (Odredbe za provođenje) V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Žakanje su pojedini stavci i članci PPUO-a. (4) Obuhvat Plana prikazan je na Informacijskom sustavu prostornoga uređenja ( <a href="https://ispu.mgipu.hr/">https://ispu.mgipu.hr/</a> ).
A.5.	Područje SPP	Prostorno planiranje
A.6.	Vrsta dokumenta: novi SPP ili izmjena i dopuna SPP-a	V. izmjene i dopune
A.7.	Navedite pravni okvir za donošenje SPP	Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 102. do članka 135. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25) (u daljnjem tekstu: Zakon), a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23) (u daljnjem tekstu: Pravilnik), i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.
A.8.	Predstavlja li SPP okvir za financiranje iz sredstava Europske unije?	NE
A.9.	Postoji li obveza provedbe strateške procjene prema Zakonu?	NE
A.10.	Navedite SPP višeg reda ili sektorsku SPP	(1) Strategija prostornog razvoja RH (NN, 106/17) (2) Prostorni plan Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije, 26/01, 36/08, 8a/18, 19/18-pročišćeni tekst, 56/13, 6c/17, 29c/17- pročišćeni tekst, 57c/22, 10/23, 25/25 i 44c/25)

A.11.	Je li proveden postupak strateške procjene za SPP višeg reda (naveden u točki A.10.)?	<p style="text-align: center;">DA</p> <p>(1) Strateške procjene utjecaja na okoliš Strategije prostornog razvoja RH, u okviru koje je provedena i Glavna ocjena prihvatljivosti Strategije za ekološku mrežu</p> <p>(2) Strateška studija o utjecaju na okoliš VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije</p>
A.12.	Planiraju li se SPP-om nove aktivnosti u odnosu na SPP višeg reda, a za koji je provedena strateška procjena?	<p style="text-align: center;">NE</p>
A.13.	Navedite razloge donošenja SPP, programska polazišta i ciljeve	<p><b>Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana:</b></p> <p>A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom. Za Plan je proveden postupak transformacije kao proces prelaska Plana iz analognog u digitalni oblik uz digitalnu transformaciju poslovnih procesa u sustavu ePlanovi te postoji digitalni oblik Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku</li> <li>2. Usklađenje s planom više razine. Prilikom izrade izmjene i dopune Plana, potrebno je provjeriti da li postoji potreba za usklađenjem s važećim Prostornim planom Karlovačke županije, te ovisno o tome provesti usklađenje s istim</li> <li>3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine. Nije primjenjivo, ne postoji kategorija prostornog plana lokalne razine širega područja.</li> </ol> <p>B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Općina Žakanje je od zadnje izmjene i dopune Plana iz 2023. godine zaprimila zahtjeve fizičkih i pravnih osoba za izmjenom i dopunom Plana na cijelom teritoriju Općine te isti predstavljaju osnovni razlog pokretanja postupka izmjene i dopune Plana</li> <li>- na temelju analize postojeće izgrađenosti i potrebe za daljnjim razvojem izvršiti će se redefiniranje građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja</li> <li>- izvršiti će se provjera te po potrebi korekcija u skladu sa zahtjevima, podacima, planskim smjernicama, mišljenjima, prijedlozima, primjedbama odnosno propisanim dokumentima koje dostave nadležna javnopravna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima</li> <li>- izvršiti će se analiza i po potrebi redefiniranje i usklađenje prostorno planskih parametara i postavki propisanih u odredbama za provođenje</li> </ul>

		<p>za sve vrste građevina unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja kao i na površinama izvan građevinskog područja, u skladu sa stvarnim stanjem i planiranim potrebama (osobito onih zbog kojih dolazi do problema u realizaciji pojedinih zahvata)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- redefiniranje granica i obaveza izrade i donošenja urbanističkih planova uređenja</li> <li>- po potrebi ispravak drugih grešaka i utvrđenih neusklađenosti</li> </ul> <p>Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Općina Žakanje podržava iskazani interes građana i poduzetnika koji bi realizacijom svojih namjera doprinijeli očuvanju demografske osnove Općine i razvoju gospodarskih potencijala</li> <li>- cilj je poboljšati parametre i smjernice za kvalitetni i održivi prostorni i gospodarski razvoj uz istodobnu zaštitu biološke raznolikosti</li> <li>- programska polazišta ostaju ista kakva su i u važećem Planu, ali uključuju izmjene i dopune prostorno planskih rješenja i urbanističkih parametara u skladu s odredbama Zakona, drugim zakonskim i podzakonskim aktima koji imaju utjecaj na sustav prostornog uređenja, studijama, tehničkom dokumentacijom te pojedinačnim zahtjevima korisnika prostora.</li> </ul>
--	--	--

#### B. Procjena mogućih značajnih utjecaja strategije, plana ili programa (SPP) na okoliš

B.1.	Predstavlja li SPP okvir za provedbu zahvata koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš sukladno propisu kojim se uređuju navedeni postupci?	NE
B.2.	Predstavlja li SPP okvir za razvoj drugih zahvata, osim gore navedenih, koji bi mogli imati značajne utjecaje na okoliš, pojedinačno ili kumulativno?	NE
B.3.	Na koji način SPP utječe na ostale relevantne SPP?	Plan je sukladan s relevantnim SPP, budući prema Zakonu prostorni planovi moraju biti: učinkoviti, stručni, međusobno usklađeni i predvidivi.
B.4.	Navedite vjerojatno značajne utjecaje na okoliš koji mogu nastati provedbom SPP i na koji način će biti uzeti u obzir pri izradi SPP	Plan nema utjecaja na okoliš, pojedinačno ili kumulativno. Neposredna provedba planiranih zahvata utvrđuje primjenu mjera zaštite okoliša. Prije realizacije bilo kojeg zahvata potrebno je ishoditi zakonom propisane akte za gradnju koji

		uključuju i dodatnu provjeru o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.
B.5.	Je li moguć značajni prekogranični utjecaj SPP?	NE

#### C. Ocjena mogućih značajnih utjecaja strategije, plana ili programa (SPP) na ekološku mrežu

C.1.	Je li SPP može imati značajan utjecaj na ekološku mrežu?	NE
------	--	----

#### D. Zaključci

##### 1. Obrazloženje zašto za SPP treba/ne treba provesti stratešku procjenu

Ne predviđa se druga ili nova vrsta zahvata u prostoru u odnosu na:

- Strategiju prostornog razvoja RH (NN, 106/17)
- Stratešku procjene utjecaja na okoliš Strategije prostornog razvoja RH,
- Glavne ocjena prihvatljivosti Strategije prostornog razvoja RH za ekološku mrežu
- Prostorni plan Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije, 26/01, 36/08, 8a/18, 19/18- pročišćeni tekst, 56/13, 6c/17, 29c/17- pročišćeni tekst, 57c/22, 10/23, 25/25 i 44c/25)
- Stratešku studiju o utjecaju na okoliš VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije
- V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Žakanje sa smanjenim sadržajem moraju biti u skladu s naprijed navedenim dokumentima,
- Prije realizacije bilo kojeg zahvata potrebno je ishoditi zakonom propisane akte za gradnju koji uključuju i dodatnu provjeru o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.

##### 2. Obrazloženje zašto za SPP treba/ne treba provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti SPP za ekološku mrežu

Ne treba provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti SPP za ekološku mrežu budući da prije realizacije bilo kojeg zahvata u prostoru i izdavanja akta za gradnju, moraju se ishoditi zakonom propisani akti za gradnju koji uključuju i dodatnu provjeru o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš .

##### 3. Navesti ključna pitanja vezana uz okoliš

Sva pitanja vezana uz okoliš (zrak, voda, tlo, utjecaj na krajobraz, šumarstvo i lovstvo, bioraznolikost, zaštićena područja, buka, otpad), bit će usklađena sa zakonskim propisima iz područja zaštite okoliša kako putem V. Izmjena i dopuna Plana tako i pojedinačnog zahvata u prostoru u postupku izdavanja akata budući prije realizacije bilo kojeg zahvata mora se ishoditi zakonom propisane akte za gradnju koji uključuju i dodatnu provjeru o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

#### E. Informacije o postupku

##### 1. popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima od kojih je zatraženo mišljenje o prihvatljivosti za ekološku mrežu te mišljenje o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš:

1. Ministarstvo kulture, KONZERVATORSKI ODJEL U KARLOVCU, UI. Ambroza Vraniczanya 4, 47000 Karlovac
2. Ministarstvo zdravstva, Ksaver 200a, 10000 Zagreb
3. Hrvatske vode - VGI za mali sliv KUPA, Obala Frane Račkog 10,47000 Karlovac
4. Hrvatske šume, UŠP KARLOVAC, Put Davorina Trstenjaka 1,47000 Karlovac
5. Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Vraniczanieva 4, 47000 Karlovac
6. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, Križanićeva 11, 47000 Karlovac

7. Javna ustanova NATURA VIVA za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, Jurija Križanića 30, 47000 Karlova
8. Općina Kamanje, Kamanje 106, 47282 Kamanje
9. Općina Ribnik, Ribnik 4a, 47272 Ribnik
10. Općina Netretić, Netretić 3a, 47271 Netretić
11. Grad Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj

**2. popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koja su u propisanom roku dostavila mišljenja:**

F. Prilozi (nakon provedenog postupka)

- 1. mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koja su u propisanom roku dostavila mišljenja**
- 2. rezultati ocjene prihvatljivosti SPP za ekološku mrežu**
- 3. ostala dokumentacija.**

U Žakanju, 22.04.2026.